

日本と国際的なビジネスとしてのスマートシティ

国内外で全く違い、世界の地域で違うスマートシティの解釈と市場

2023年5月20日

於 調布市文化会館 たづくり12階



亜細亜大学 都市創造学部
学部長 教授
岡村 久和

Smartcity

Smart = よりよい
City = まち

スマートシティとは よりよい まち
を作る産業の事

日本のスマートシティ

日本で言われるスマートシティは、スマートな仕組み、スマートシステム



出典 **MIZUHO** みずほリサーチ&テクノロジーズ

Smart

より良い＋先進技術

日本では

先進技術＝IT、ハイテク、サイバー

国際的には 日本の誇る

土木技術、建築技術、組織運営、文化振興、教育技術、などすべての技術を意味します

国際的スマートシティに出て来る絵

国際的スマートシティは、必ずまちが中心

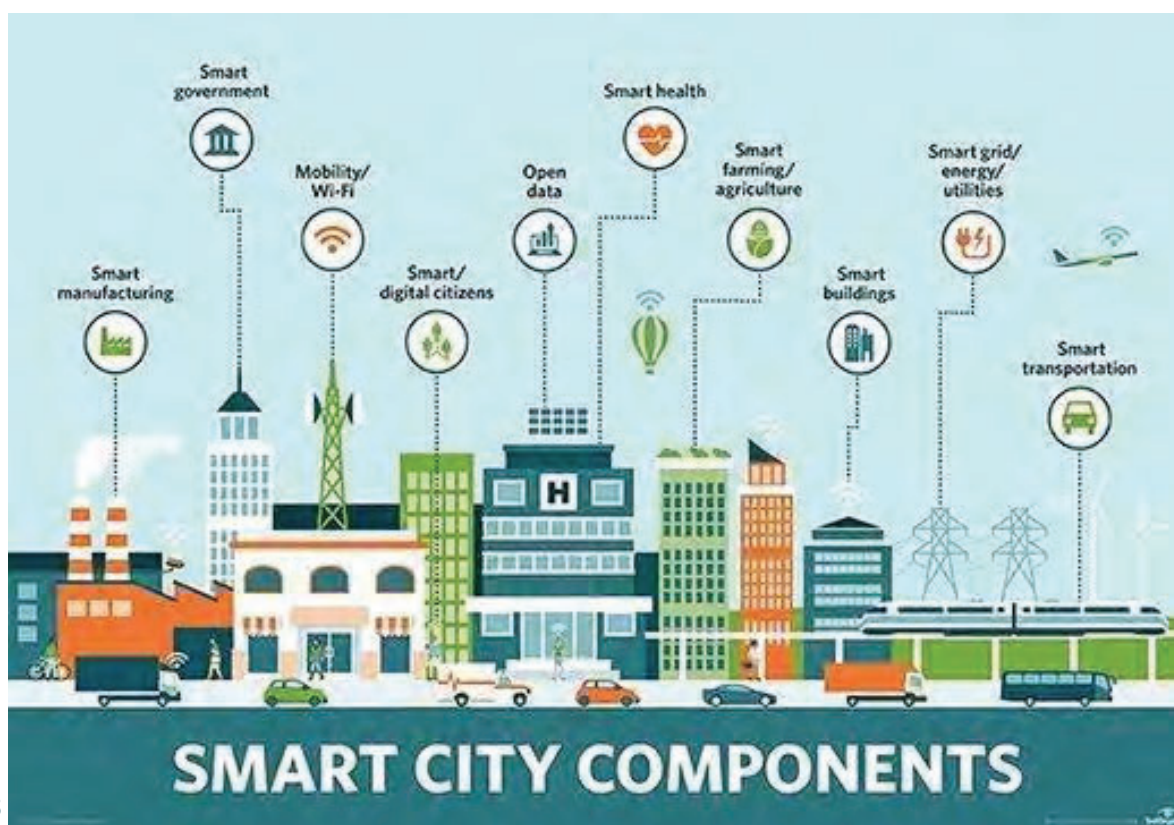


20

5

スマートシティのコンポーネント

コンポーネントでさえ、部品では無く、まちの要素で語られる



2023

スマート システム	①スマートシティ実証実験
	②スマートシティの商品展示場
スマートな まちづくり	③まちの再開発 (再開発事業は全国で)
	④巨大なまちづくりプロジェクト

①スマートシティ実証実験

①スマートシティ実証実験
②スマートシティの商品展示場
③まちの再開発 (再開発事業は全国で)
④巨大なまちづくりプロジェクト

4府省がスマートシティ関連事業51地域・54事業を選定

• 未来技術社会実装事業(内閣府): 10事業

AI、IoTや自動運転、ドローンなどの未来技術の実装

• 地域課題解決のためのスマートシティ推進事業(総務省): 13事業

都市OS／データ連携基盤の導入(整備・改修)

• 地域新MaaS創出推進事業(経済産業省): 11事業

新交通ビジネスモデル MaaS実証

• 日本版MaaS推進・支援事業(国土交通省): 6事業

観光、商業、医療、教育、子育て、防災・減災、MaaSの提供

• スマートシティ実装化支援事業(国土交通省): 14事業

都市インフラの高度化、エリアマネジメントやデータを活用プランニング

②スマートシティの商品展示場

パナソニック スマートタウン (住宅、エレクトロニクス)



①スマートシティ実証実験
②スマートシティの商品展示場
③まちの再開発 (再開発事業は全国で)
④巨大なまちづくりプロジェクト

トヨタウーブンシティ (ガソリンエンジンの先)

グーグルトロント (自動運転)

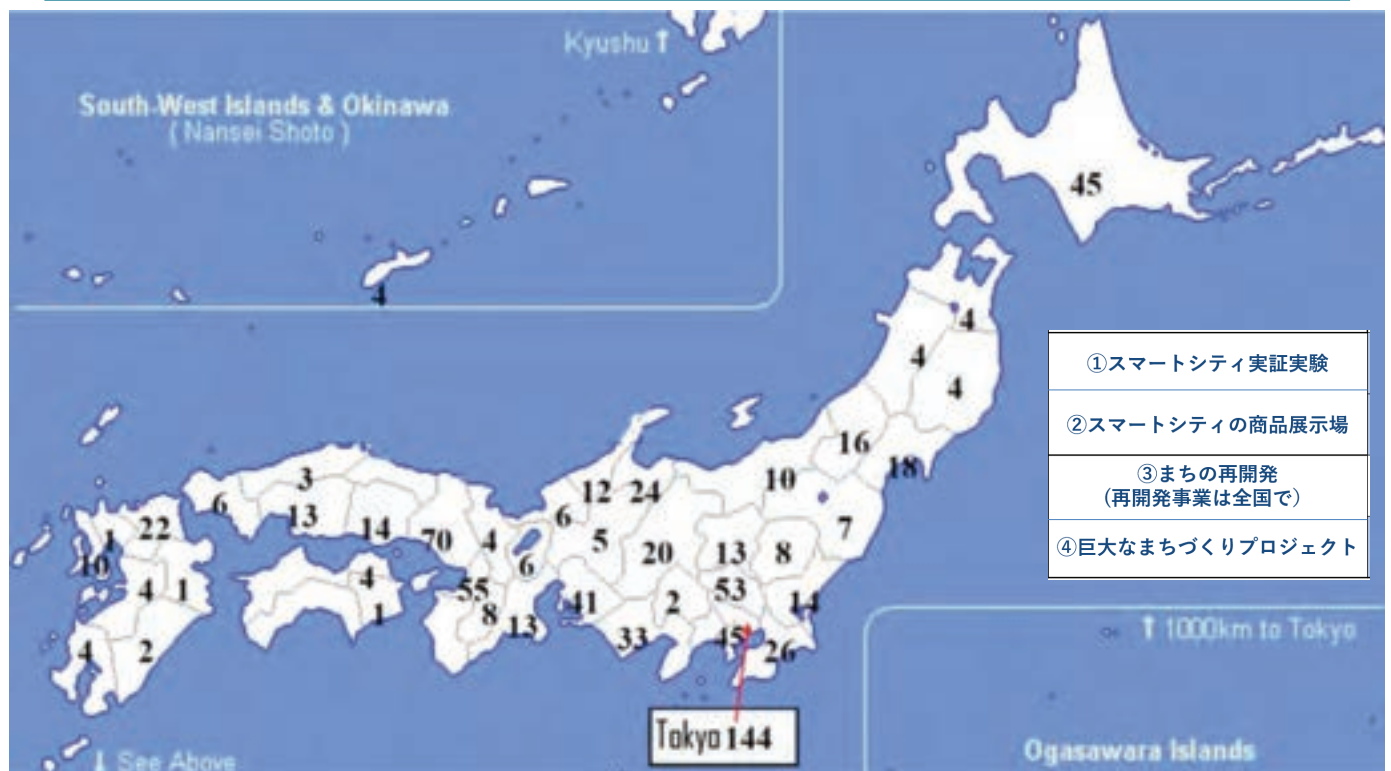


2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用



③まちの再開発(再開発事業は全国で)

都道府県別再開発実施ヶ所数(事業中地区含む)

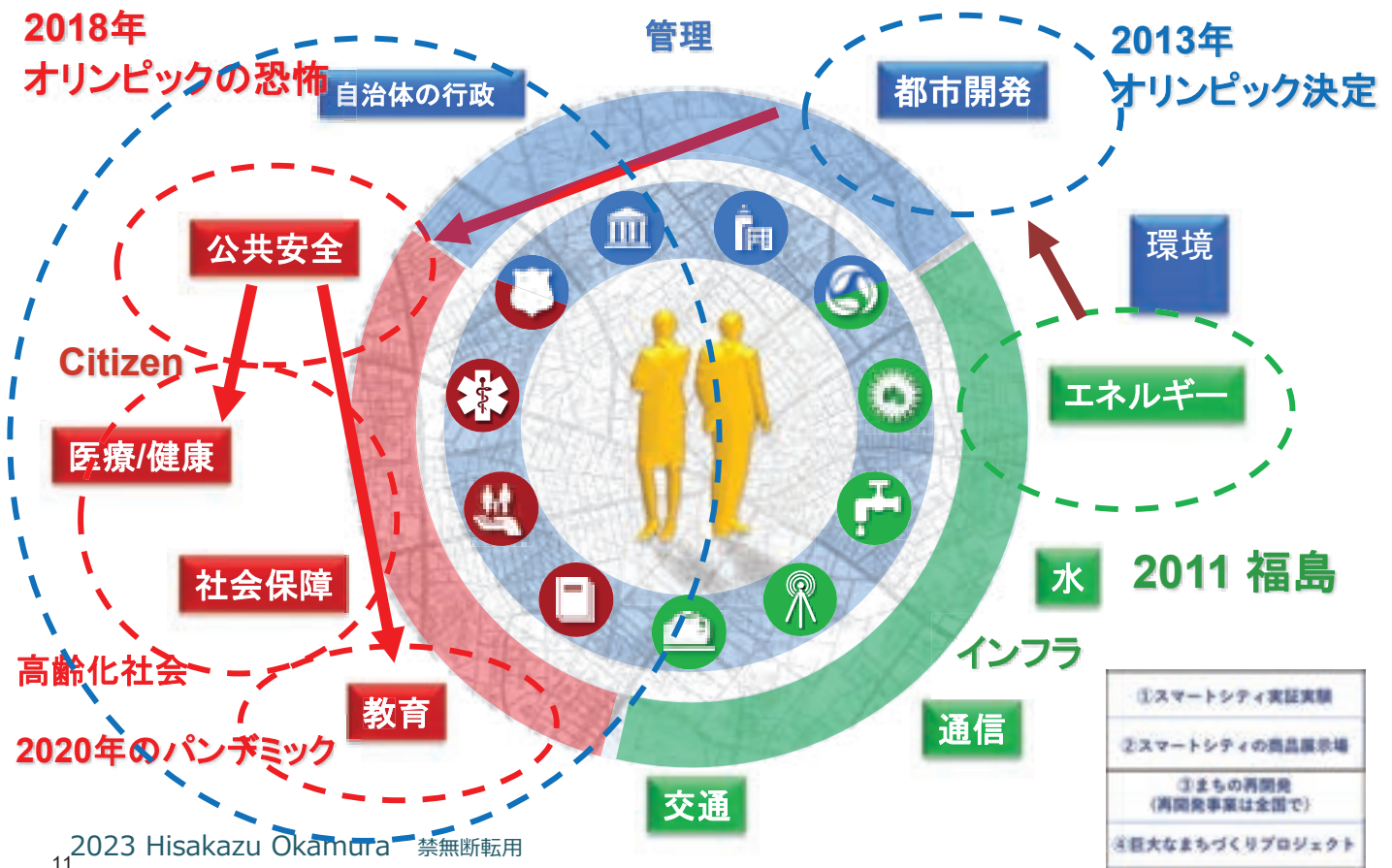


①スマートシティ実証実験
②スマートシティの商品展示場
③まちの再開発 (再開発事業は全国で)
④巨大なまちづくりプロジェクト

再開発事業は全国で実施されている。
阪神淡路の震災の復興でも多くの再開発事業が実施された。
東京は数で18%、事業規模で25%ぐらい。

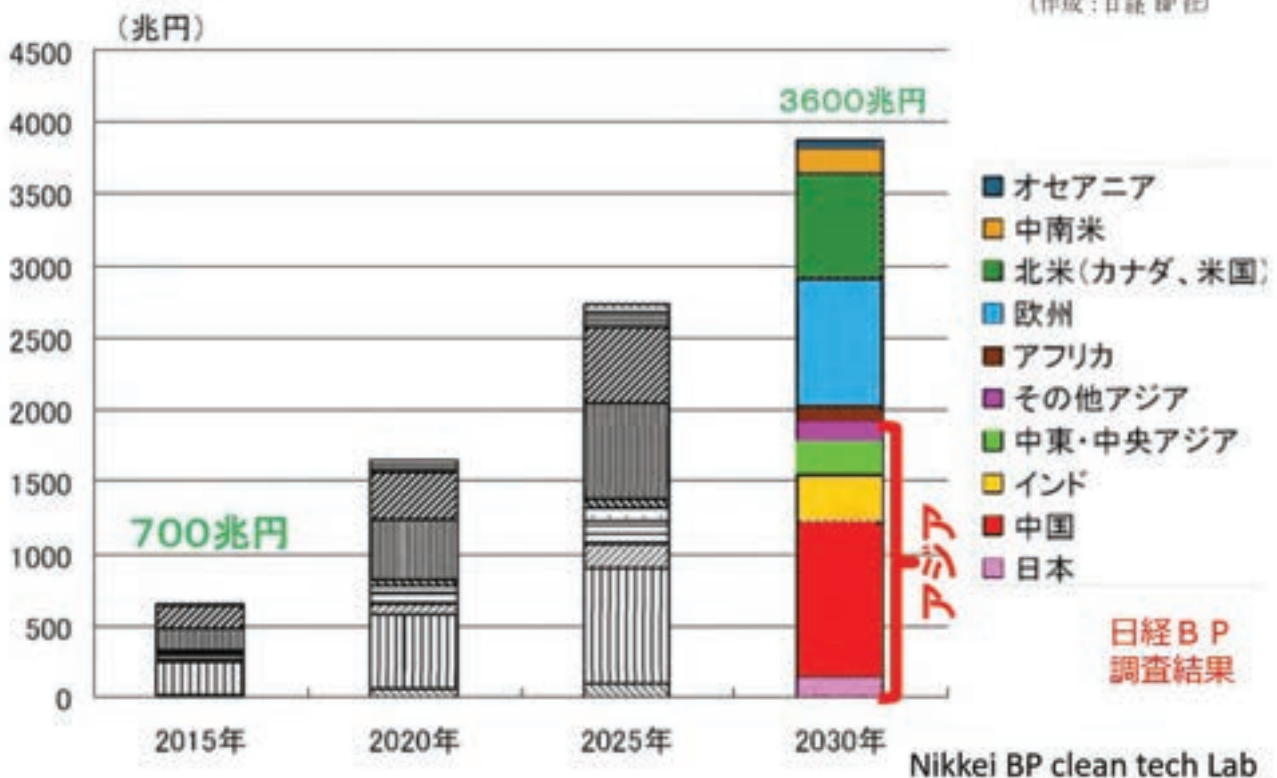
2023 Hisakazu Okamura

③まちの再開発スマートシティ日本の歴史

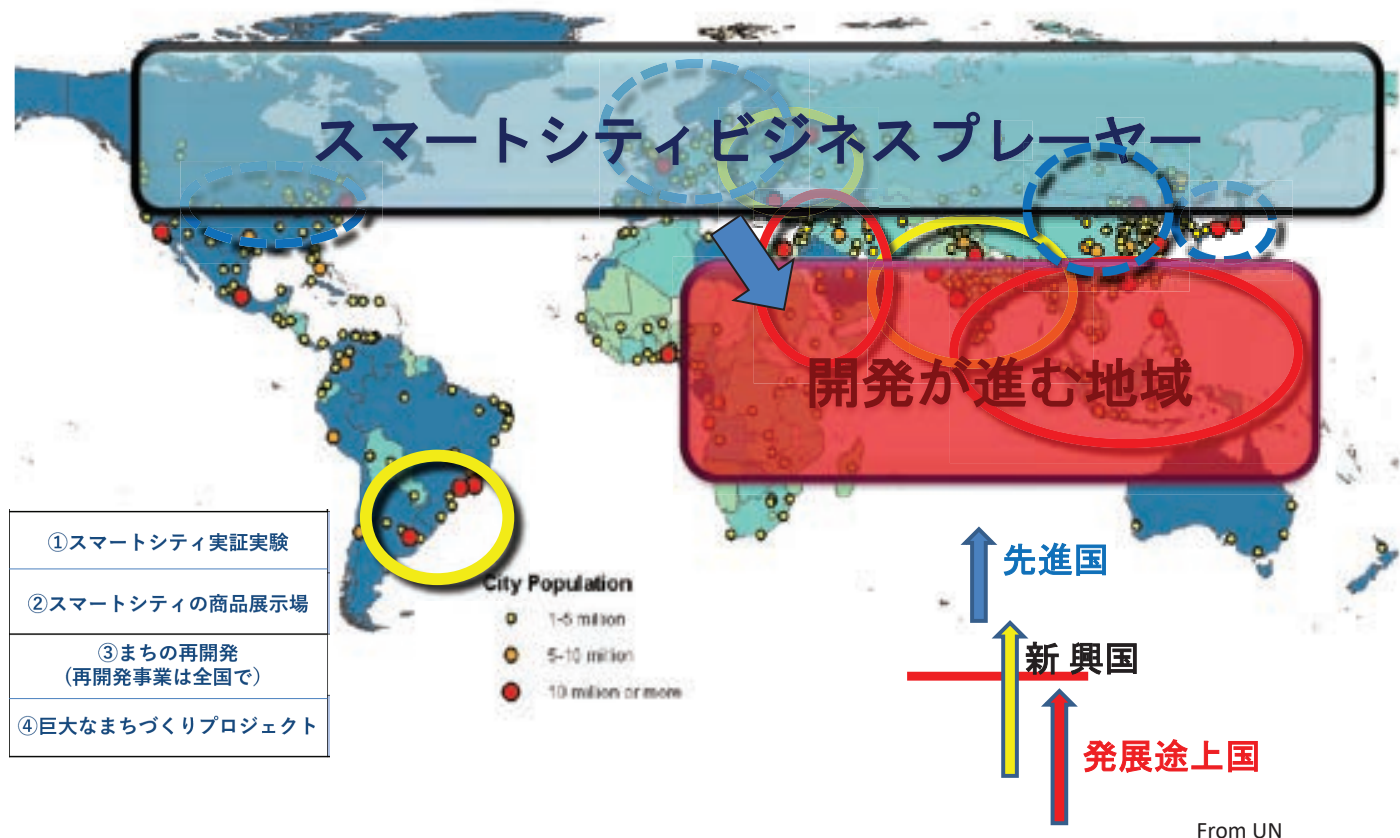


④巨大なまちづくりプロジェクト

スマートシティの国・地域別累計市場 世界スマートシティ総覧 2012
(作成: 日経 BP 調査結果)



④巨大なまちづくりプロジェクト



④巨大なまちづくりプロジェクト

ジャカルタ市オペレーションセンター



①スマートシティ実証実験
②スマートシティの商品展示場
③まちの再開発 (再開発事業は全国で)
④巨大なまちづくりプロジェクト

④巨大なまちづくりプロジェクト インドネシアでの勝ち組 日本企業の大戦争

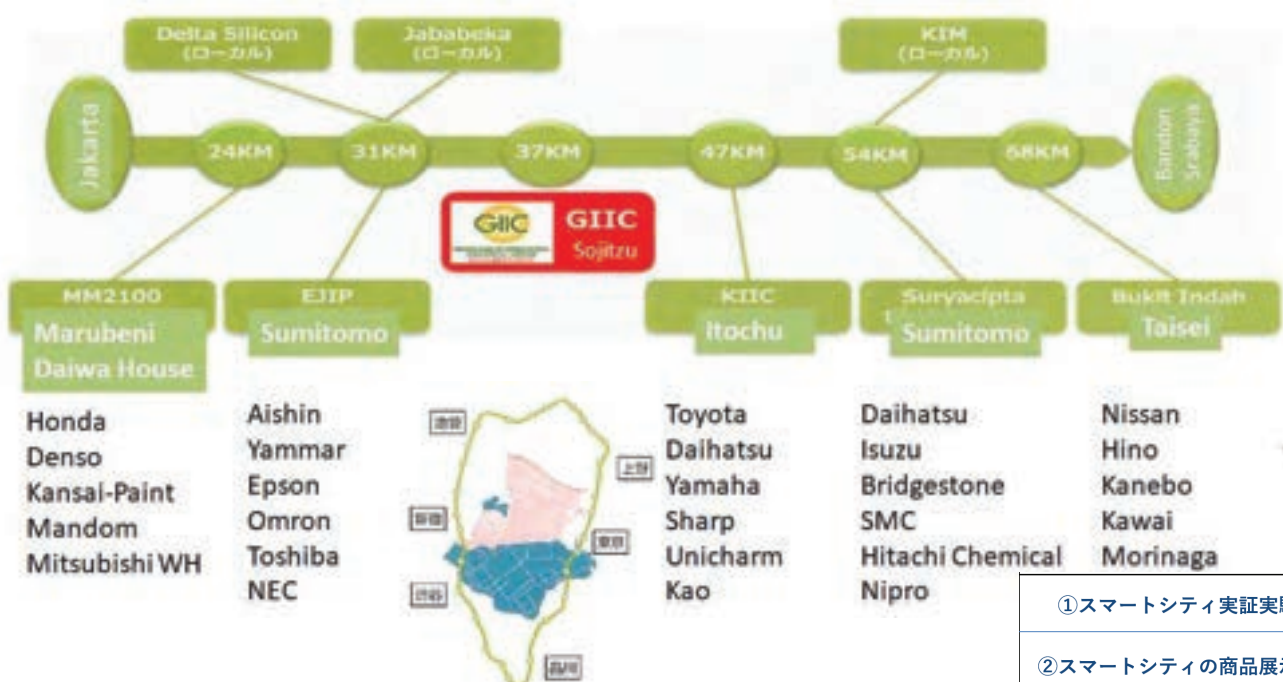


15

④巨大なまちづくりプロジェクト



日本が作る巨大タウン サイズはそれぞれ山手線レベル



- ①スマートシティ実証実験
- ②スマートシティの商品展示場
- ③まちの再開発
(再開発事業は全国で)
- ④巨大なまちづくりプロジェクト

④巨大なまちづくりプロジェクト

日本企業が運営するまちの機能 日本へのリスペクト

①スマートシティ実証実験

②スマートシティの商品展示場

③まちの再開発
(再開発事業は全国で)

④巨大なまちづくりプロジェクト

05 充実したインフラ整備状況

■給水・排水、道路等主要インフラは自社で開発・運営・維持管理



2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

17

④巨大なまちづくりプロジェクト

アジアのハイテク地下鉄インフラ 清水建設

①スマートシティ実証実験

②スマートシティの商品展示場

③まちの再開発
(再開発事業は全国で)

④巨大なまちづくりプロジェクト



インドネシア初の地下鉄 シールドトンネルが貫通

～ジャカルタMRT南北線
CP104-CP105工区～

ベトナム南部ホーチミンで
開かれたシールド機の発進式
＝26日(共同)



ベトナム南部ホーチミンで開かれたシールド機の発進式(共同)

1
8

2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

④巨大なまちづくりプロジェクト 鉄道会社がベトナムに都市を開発

①スマートシティ実証実験

②スマートシティの商品展示場

③まちの再開発
(再開発事業は全国で)

④巨大なまちづくりプロジェクト

1,000ha

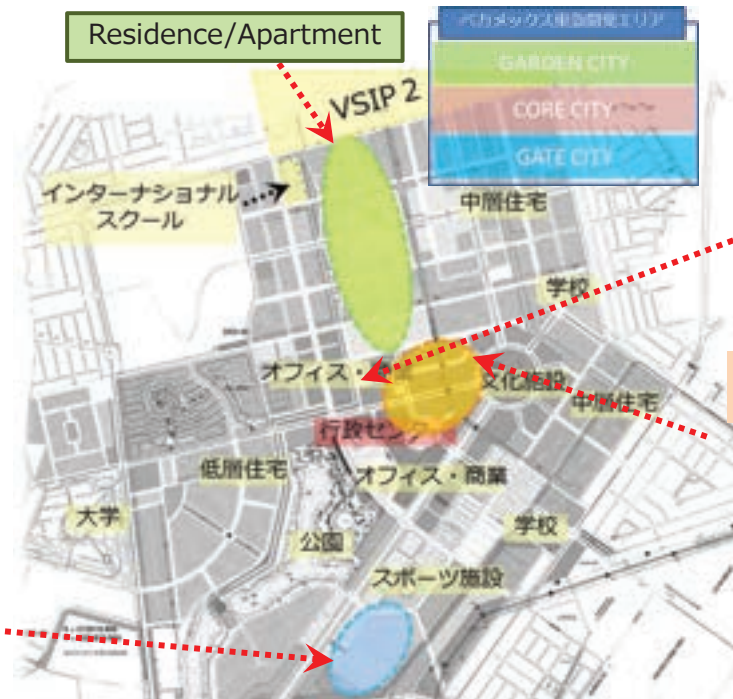
風シャトル



SORA gardens I

ゲートシティ

複合開発（商業・マンション、
アミューズメント）



官公庁センター

CORE CITY

モール、オフィス、住宅

ひかり



hikari

ガーデンシティ by 東急電鉄

2023 Hisakazu Okamura

19



日本人に見えていない日本の価値
目の前にある国際的スマートシティ事例

- 700を超える 駅前再開発
- ニュータウン 他多数



2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

21

典型的な国際スマートシティ調布

- コンパクト首都機能
- 団体戦の大規模な駅前再開発
- シールド工法での駅地下化
- 甲州街道バイパスと旧道並行連携
- スポーツスタジアムと駅再開発
- 映画文化の醸成
- 国立大学を駅前に抱える
- 東西南北の幹線道路
- 国際空港への直接アクセス
- ローカル空港を共同保有
- 継続する各駅前の開発
- たゆまない道路整備、区画整備
- 毅然とした建築基準
- 急行の止まらない駅、仙川の発展政策

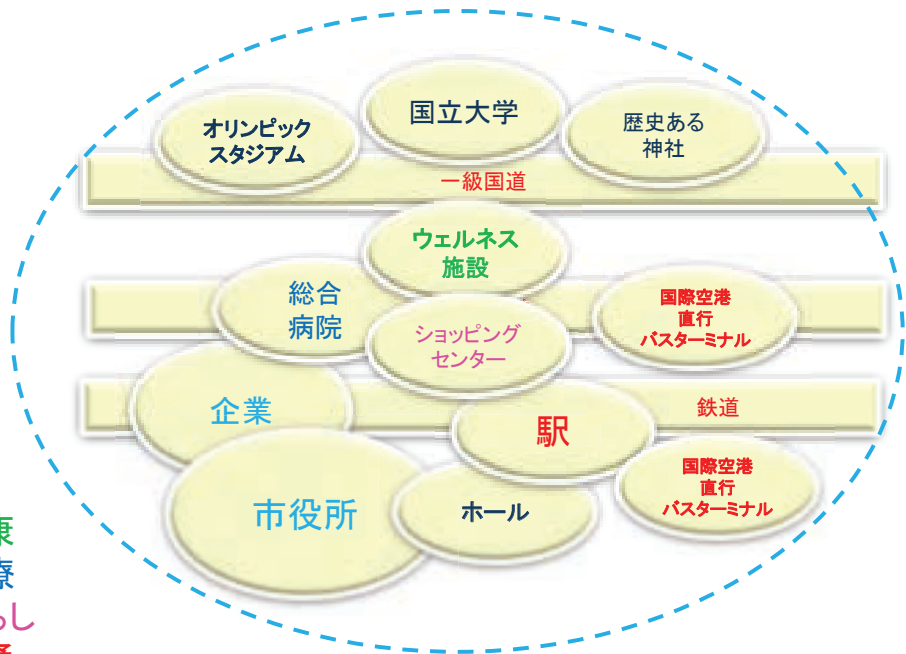


2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

22



健康
医療
暮らし
交通
文化・教育



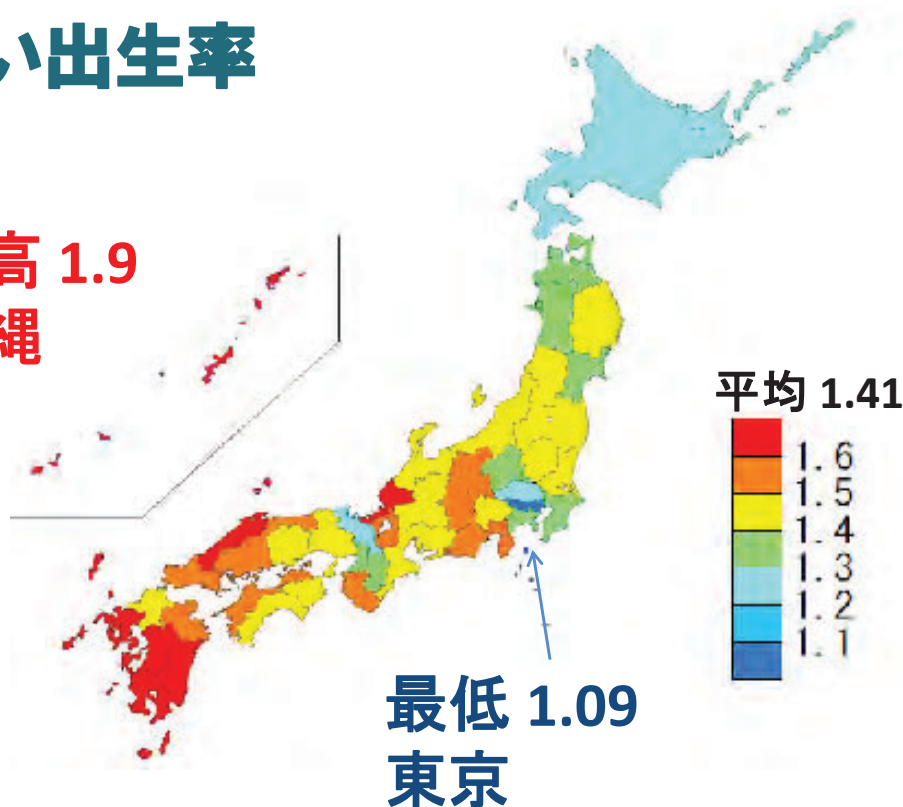
2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

スマートシティ 次は何？

迫りくる様々な困難への
備えが進んでいます

低い出生率

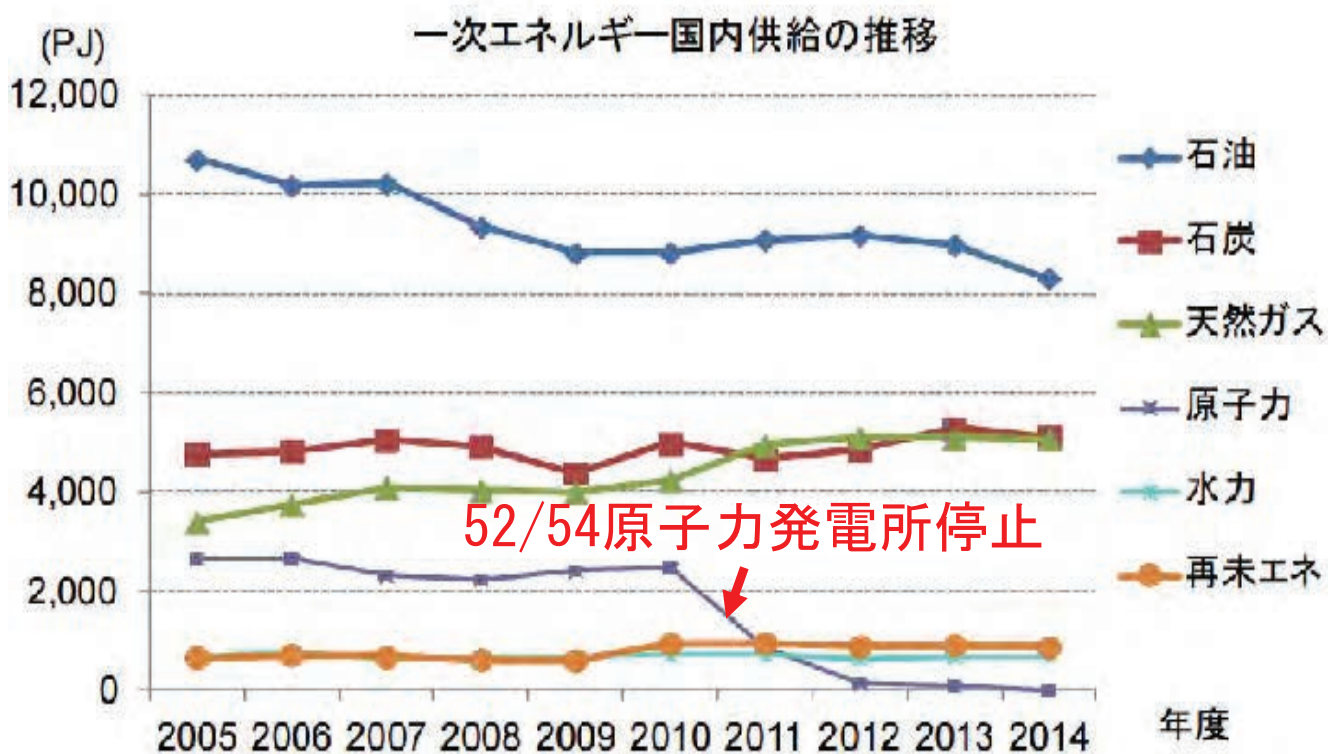
最高 1.9
沖縄



2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

25

エネルギー危機

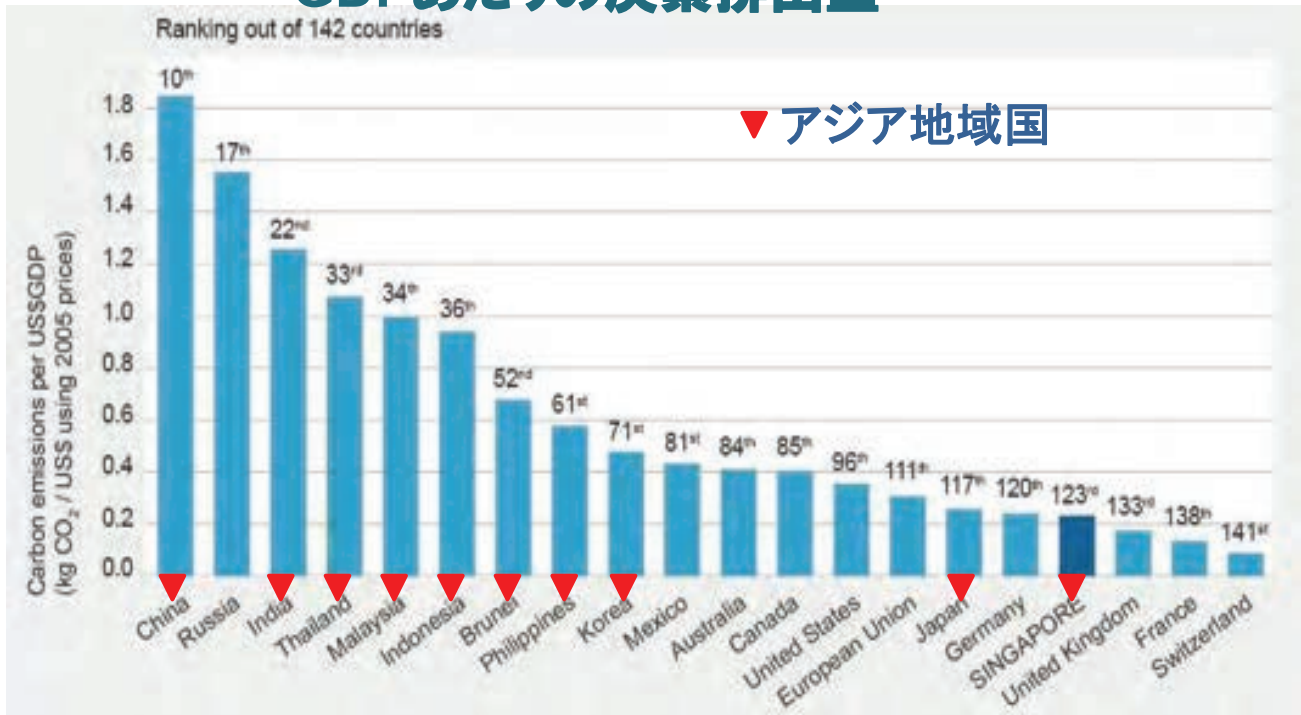


26

2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

日本のCO2排出問題

GDPあたりの炭素排出量

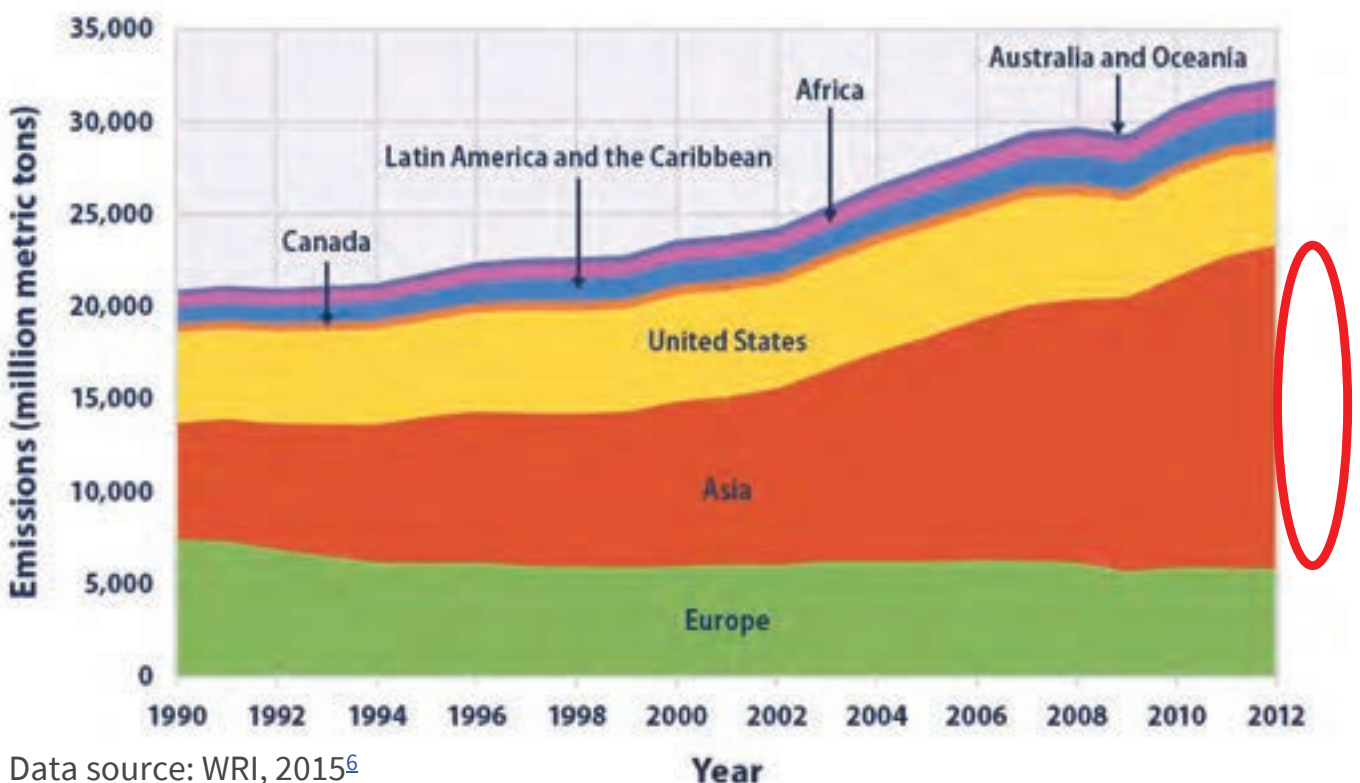


Source: CO₂ Emissions from Fuel Combustion - 2015
Highlights © OECD/International Energy Agency, 2015

2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

27

アジアのCO2排出



Data source: WRI, 2015⁶

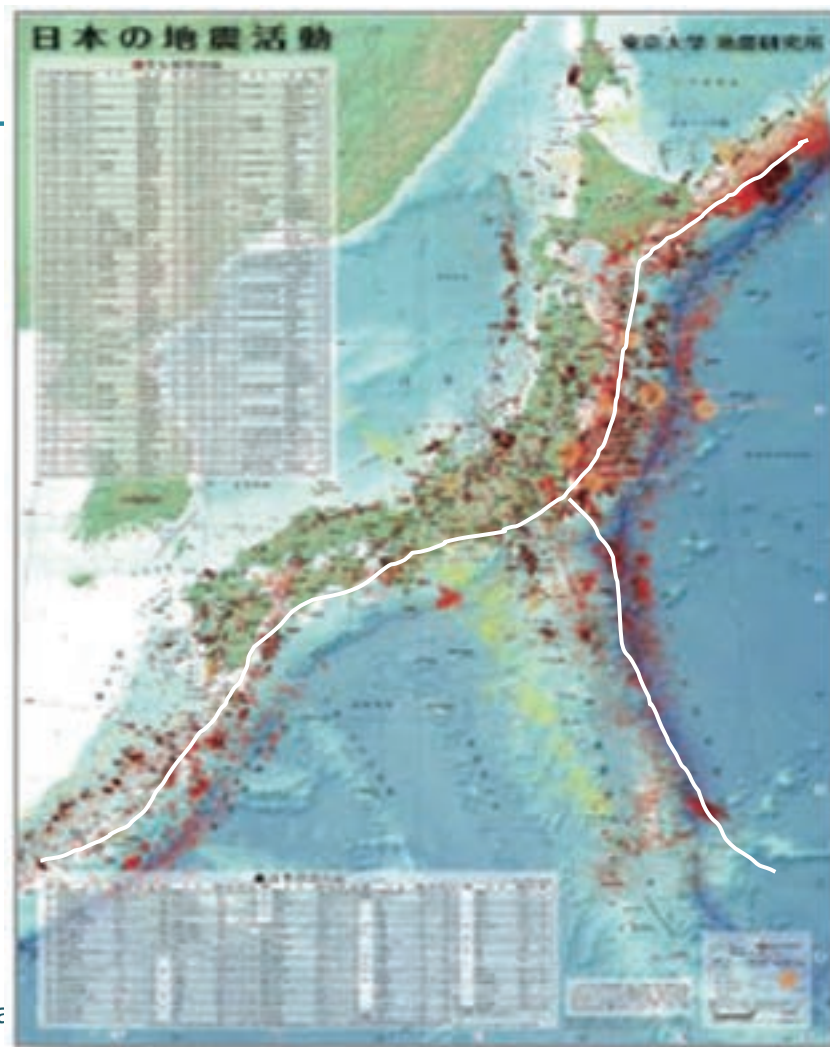
Web update: August 2016

2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

Global Carbon Dioxide Emissions by Region
1990

28

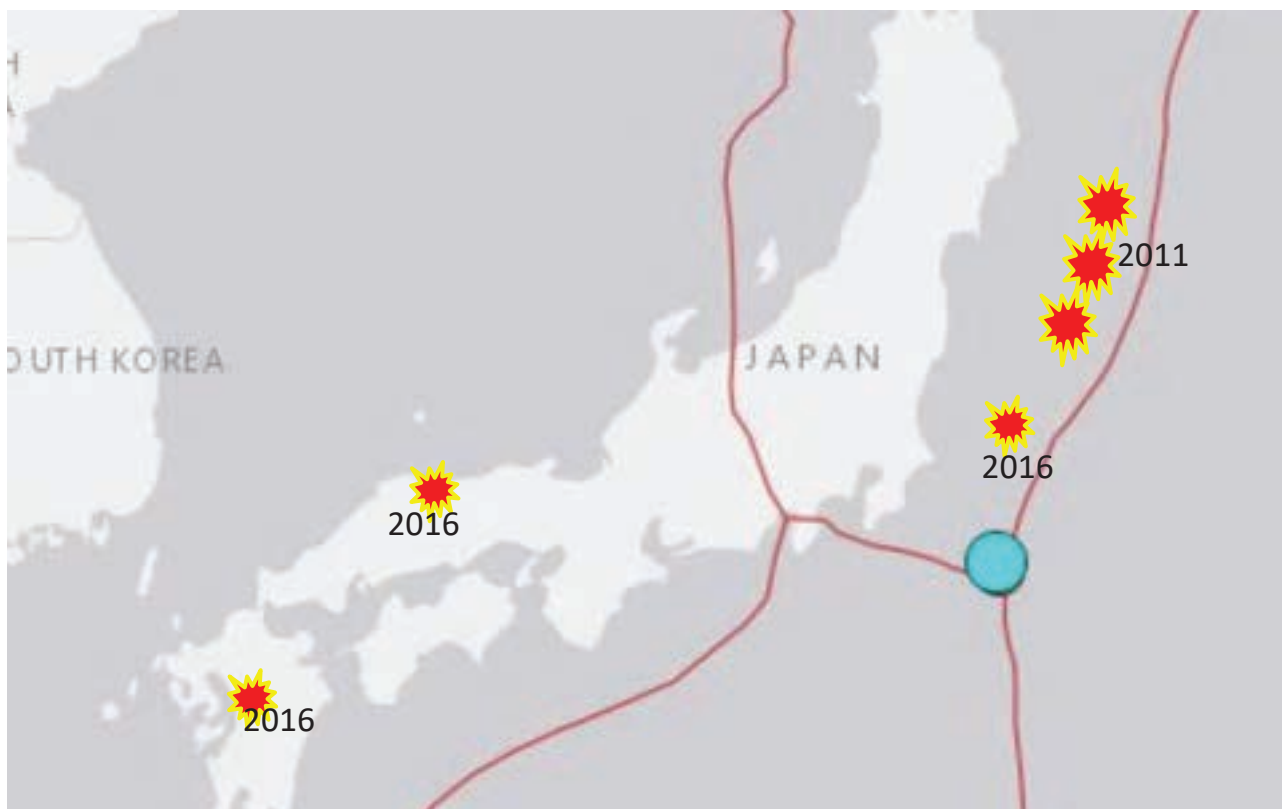
日本の地震の歴史



2023 Hisakazu Okamura

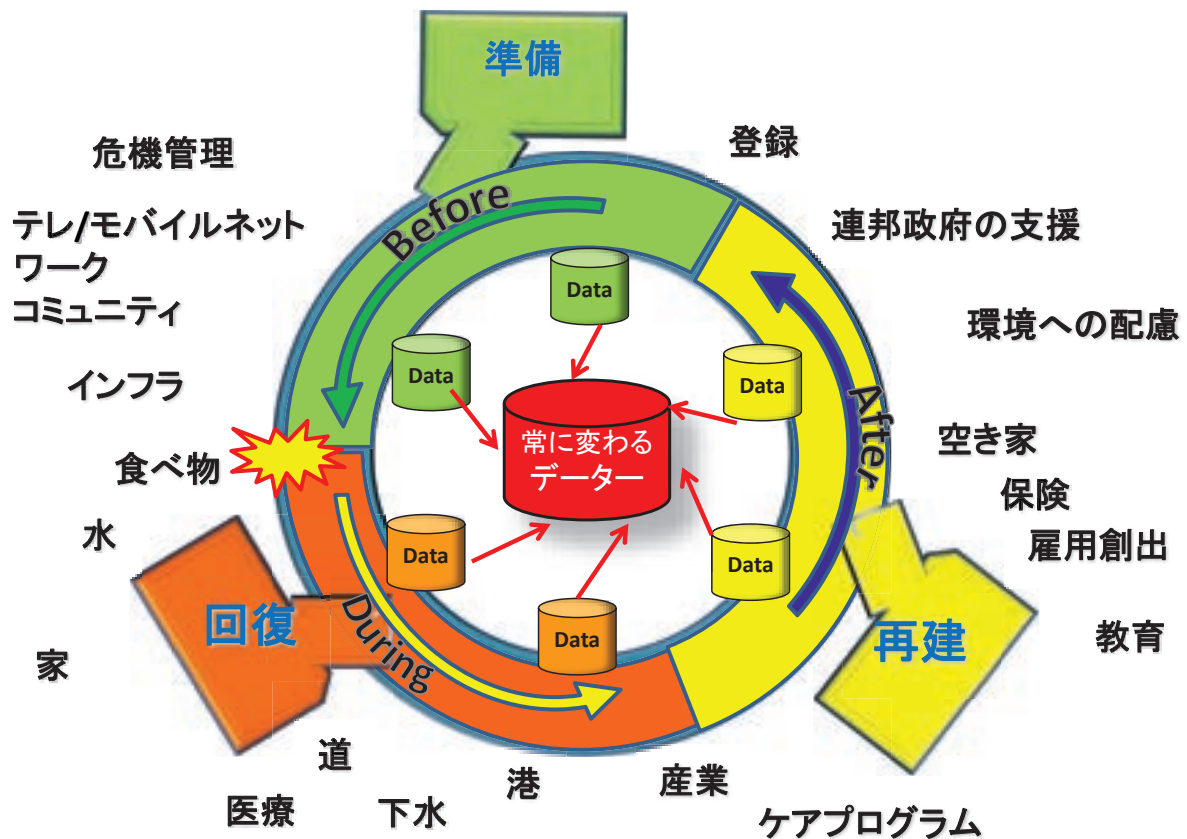
29

プレートが活動期に入った



2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

30



2023 Hisakazu Okamura 禁無断転用

稲門会の皆さんへのお願い

世界の人から見ると 日本はスマートシティで一杯の国

最高レベルのスマートシティ調布に誇りを持って

多くの世代に、この事実を広めてください

ご清聴ありがとうございました
THANK YOU

岡村久和
okamurahh@gmail.com

